

**南充市人民政府办公室**  
**关于印发《南充城市规划区 2023 年度**  
**国有建设用地供应计划》的通知**

顺庆区、高坪区、嘉陵区人民政府，市政府有关部门、有关直属机构，有关单位：

《南充城市规划区 2023 年度国有建设用地供应计划》已经七届市政府第 53 次常务会议审议通过，现印发你们，请遵照执行。

南充市人民政府办公室

2023 年 7 月 25 日

# 南充城市规划区 2023 年度 国有建设用地供应计划

为认真贯彻落实全民所有土地资产管理和国家土地管理调控政策要求，提高土地市场调控能力，科学安排国有建设用地供应，积极发挥国有建设用地供应计划在促进经济社会发展中的导向作用，切实加强国有建设用地供应管理，特制定本供应计划。

## 一、总体要求

按照城乡统筹、节约集约用地、供需平衡的要求，着眼稳增长、调结构，努力实施“有保有控”的差别化用地政策，紧紧围绕“组团培育川东北省域经济副中心，加快建设成渝地区北部现代化中心城市”战略目标，紧密结合我市“十四五”规划和土地利用年度计划，进一步加强土地利用宏观调控，充分运用土地计划调控手段，科学配置土地资源，规范市场秩序，切实保障社会民生、重点基础设施和公共设施项目用地，努力推动经济社会持续健康发展。

## 二、基本原则

进一步加强土地利用宏观调控，充分运用土地计划调控手段，科学合理配置土地资源，按照先重点后一般，先易后难的要求，合理确定供应总量、结构、布局、时序、方式、宗地等，规范市场秩序，优先保障国、省、市重点建设项目和关系民生的重

大公共服务事业用地需求，科学控制住宅用地供应规模，严格管控商服用地规模，“应保尽保”保障性安居工程和棚户区改造用地。努力推进全市经济社会可持续、高质量发展。

### **三、供应范围**

根据可供建设用地现状、建设用地报批情况和项目投资计划，2023年度国有建设用地供应总量为168宗1340.7126公顷(约20111亩)。

### **四、供应结构**

(一) 工矿仓储用地 55宗 503.9994公顷(7560亩)；

(二) 住宅用地 46宗 285.7138公顷(4286亩)，其中商品房用地 44宗 277.9438公顷(4169亩)，棚户区改造用地 2宗 7.77公顷(117亩)；

(三) 商服用地 15宗 26.4509公顷(397亩)；

(四) 公共管理与公共服务用地 41宗 129.1185公顷(1937亩)；

(五) 交通运输用地(未列入本次供应计划的交通运输用地根据项目实际需求单独供应) 11宗 395.43公顷(5931亩)。

### **五、供应布局**

(一) 顺庆区 54宗 312.3027公顷(4685亩)；

(二) 高坪区 38宗 492.6469公顷(7390亩)；

(三) 嘉陵区(含经开区)76宗 535.763公顷(8036亩)。

### **六、住宅用地供应中期规划和三年滚动计划**

根据近年来我市城市规划区住宅用地出让以及未来五年住宅用地需求预测情况，我市城市规划区计划年均供应住宅用地 330 公顷，其中三年滚动计划（2023—2025 年）供应住宅用地 990 公顷，中期规划（2023—2027 年）供应住宅用地 1650 公顷。在供地空间布局上，结合国民经济和社会发展规划、国土空间规划，适当分散选址，促进市辖区均衡发展。在供应计划结构上，适当增加保障性住房用地和改善型商品住宅用地的供应规模。

## 七、保障措施

（一）严格执行供应计划。对供应计划指标实行指令性管理，原则上不得突破。对全市交通运输用地、水域及水利设施用地、特殊用地和公共管理与公共服务用地等，实行全市统筹；住宅、商服和工矿仓储用地等，分解落实到具体地块。确因特殊原因需调整计划的，由各区依据计划执行和土地供需情况向市自然资源和规划局提出调整方案，经市政府同意后进行调整，调整后的地块要及时向社会公布。

（二）建立部门联动机制。自然资源和规划部门要加强与发改、经信、财政、生态环境、住建、交通、房管等相关部门的沟通和协作，建立完善新增建设用地项目计划管理制度和项目用地联审机制，确保有限指标发挥最大效用。对重点建设项目，实施专人负责制，落实跟踪报批服务，对符合条件的项目实行先行用地审批，确保项目用地合法合规。开辟绿色审批通道，进一步优化审批程序，提高审批效率。

(三) 实行“净地”出让制度。拟出让地块必须是征收（拆迁）安置补偿落实到位、没有法律经济纠纷、土地权利清晰并已注销原土地使用证、规划条件明确、具备动工开发基本条件的土地，必须达到“净地”出让的四个“百分之百”标准，不符合“净地”出让标准的土地一律不得出让，也不得将两宗以上地块捆绑出让。严格实施建设用地土壤环境准入管理，依法开展建设用地土壤污染状况调查，对于用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照相关规定进行土壤污染状况调查，并通过市生态环境局会同市自然资源和规划局组织的专家评审，保障人居用地安全。

(四) 规范土地市场行为。严格规范建设用地供应，按照相关程序和规范做好供地手续，切实做到公开、公平、公正，维护土地市场秩序，加大违法用地的查处力度，减少土地供应过程中的矛盾与纠纷，保障经济社会健康持续发展。

- 附件:1. 南充城市规划区 2023 年度国有建设用地供应计划表  
2. 南充城市规划区 2023 年度国有建设用地供应宗地表  
3. 南充城市规划区住宅用地供应中期规划和三年滚动计划统计表

# 附件 1

## 南充城市规划区 2023 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

区县	合计	商服用地	工矿仓储用地	住宅用地							公共管理与公共服务用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地
				小计	廉租房用地	经济适用房用地	公共租赁住房用地	棚户区改造用地	商品房用地	其中：中小套型商品住房用地				
顺庆区	312.3027	23.4509	60.9024	95.8029					95.8029		60.0799	72.0666		
高坪区	492.6469	3	86.3963	106.8122				1.8	105.0122		33.155	263.2834		
嘉陵区	535.763		356.7007	83.0987				5.97	77.1287		35.8836	60.08		
合计	1340.7126	26.4509	503.9994	285.7138				7.77	277.9438		129.1185	395.43		

注：土地用途按照《土地利用现状分类》（GB/T21010-2017）一级类统计；

## 附件 2

## 南充城市规划区 2023 年度国有建设用地供应宗地表

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
顺庆区	1	燕儿窝 CBD 片区 B-07-02 号地块	11480	商服用地	出让	二季度	燕儿窝片区
顺庆区	2	南充高新技术产业园区 SGE-Hb-2-3 号地块	33553	工矿仓储用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	3	南充高新技术产业园区 SGE-Hf-1-1 (c) 号 地块	42140	工矿仓储用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	4	燕儿窝 CBD 片区 A-05-04 号地块 (商业综合 体 1 期)	66200	商服用地	出让	二季度	燕儿窝片区
顺庆区	5	燕儿窝青山花园东侧地块	3333	商服用地	出让	二季度	燕儿窝片区
顺庆区	6	西山广场商业用地	12086	商服用地	出让	二季度	西山片区
顺庆区	7	石油后街商业用地	3346	商服用地	出让	二季度	五里店片区
顺庆区	8	充电站拟用地地块	666	商服用地	出让	二季度	西山片区
顺庆区	9	高新技术产业园区加油站地块	3333	商服用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	10	临江大道东侧加油站地块	6666	商服用地	出让	二季度	荆溪片区

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
顺庆区	11	顺庆区燕儿窝片区 C-02-05 号地块	103000	住宅用地	出让	二季度	燕儿窝片区
顺庆区	12	清泉坝原还房地块	51333	住宅用地	出让	二季度	清泉坝片区
顺庆区	13	顺庆区清泉寺片区 Cc-1 号地块	57160	住宅用地	出让	二季度	清泉寺片区
顺庆区	14	顺庆区清泉寺片区 Cc-2 号地块	14000	商服用地	出让	二季度	清泉寺片区
顺庆区	15	顺庆区清泉寺片区 Cc-3 号地块	44860	住宅用地	出让	二季度	清泉寺片区
顺庆区	16	南充高新技术产业园区 SGE-Hg-1-1 (a) 号 地块	30000	工矿仓储用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	17	中景航天二期	6666	工矿仓储用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	18	新松机器人二期	12000	工矿仓储用地	出让	二季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	19	清泉寺片区 C-04-02 号地块 (将军路小学)	11973	公共管理与公共服 务用地	划拨	二季度	清泉寺片区
顺庆区	20	清泉坝片区 C-7-1 号地块 (将军学校)	31760	公共管理与公共服 务用地	划拨	二季度	清泉坝片区
顺庆区	21	西华师大附中项目	16000	公共管理与公共服 务用地	划拨	二季度	燕儿窝片区
顺庆区	22	站东大道一期	170666	交通运输用地	划拨	二季度	濛溪片区



行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
顺庆区	23	南充市荆溪镇污水处理厂二期工程	38628	公共管理与公共服务用地	出让	二季度	
顺庆区	24	临江大道荆溪段河堤	22000	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	荆溪片区
顺庆区	25	高新区污水管网、濠溪段河堤	82000	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	26	南高临江校区西侧 Ca-1-2 地块	72953	住宅用地	出让	三季度	荆溪片区
顺庆区	27	南高临江校区西侧 Cb-1-3 地块	24713	住宅用地	出让	三季度	荆溪片区
顺庆区	28	南高临江校区西侧 Ca-2-1 地块	65726	住宅用地	出让	三季度	荆溪片区
顺庆区	29	南高临江校区西侧 Cb-2-2 地块	60173	住宅用地	出让	三季度	荆溪片区
顺庆区	30	建筑博览产业园	63540	商服用地	出让	三季度	北部新城片区
顺庆区	31	白土坝片区迎风路农贸市场	5333	商服用地	出让	三季度	
顺庆区	32	天歌羽绒服厂收储地块	34406	住宅用地	出让	三季度	西河南路片区
顺庆区	33	爱瑞特二期	36666	工矿仓储用地	出让	三季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	34	深圳怡丰二期	30000	工矿仓储用地	出让	三季度	南充高新技术产业园区

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
顺庆区	35	人本轴承	100000	工矿仓储用地	出让	三季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	36	西华师大一期	333333	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	荆溪片区
顺庆区	37	高新大道	430000	交通运输用地	划拨	三季度	濠溪、共兴、新复片区
顺庆区	38	市公共卫生服务中心	53380	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	濠溪片区
顺庆区	39	燕儿窝片区五星级酒店用地	21740	商服用地	出让	四季度	燕儿窝片区
顺庆区	40	栖乐山索道管理处南侧充电站拟用地地块	466	商服用地	出让	四季度	西山片区
顺庆区	41	中医院北侧居住用地 (还房用地)	61493	住宅用地	出让	四季度	濠溪片区
顺庆区	42	四医院西南侧地块	47000	住宅用地	出让	四季度	荆溪片区
顺庆区	43	舞凤郑家湾还房项目用地	55293	住宅用地	出让	四季度	舞凤片区
顺庆区	44	荆溪花厂社区还房项目用地 (3宗)	115353	住宅用地	出让	四季度	荆溪片区
顺庆区	45	川北医学院居住用地	151513	住宅用地	出让	四季度	搬罾片区
顺庆区	46	中心城区 Ai-1-4 (a) 号地块	773	住宅用地	出让	四季度	延安路片区

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
顺庆区	47	中科九微三期	10666	工矿仓储用地	出让	四季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	48	先进制造产业园	307333	工矿仓储用地	出让	四季度	南充高新技术产业园区
顺庆区	49	涪江路小学扩建项目用地	746	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	五星花园片区
顺庆区	50	舞凤片区 Cc-2(a) 号地块 (清泉小学)	8046	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
顺庆区	51	原齿轮厂收储地块	12280	住宅用地	出让	四季度	金鱼岭片区
顺庆区	52	气象局扩建项目	2933	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	华凤片区
顺庆区	53	南充北站站前基础配套设施工程项目	120000	交通运输用地	划拨	四季度	
顺庆区	54	燕儿窝 CBD 片区 A-05-05 号地块 (商业综合体 2 期)	22320	商服用地	出让	四季度	
小计			3123027				
高坪区	1	南充市江东新区二期 Aa-1-4 号地块	85929	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	临江污水处理厂
高坪区	2	高坪区下中坝片区 De-1-3(a) 号地块	11509	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	白塔中学

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
高坪区	3	南充物流园片区 Ba-2-4 号地块	20064	公共管理与公共服 务用地	划拨	二季度	交警队用地
高坪区	4	江东新区二期 Bc-1-6 号地块	41333	住宅用地	出让	二季度	
高坪区	5	南充顺城盐化公司高坪盐井	9532	工矿仓储用地	划拨	二季度	
高坪区	6	西南油气田分公司 139 井等 8 口井	69547	工矿仓储用地	划拨	二季度	
高坪区	7	林海北路机场雷达站南侧地块	19739	工矿仓储用地	出让	二季度	
高坪区	8	高坪区航空港经开区陈家梁片区科创 二期北侧	28979	工矿仓储用地	出让	二季度	
高坪区	9	南充市第五自来水厂搬迁扩能项目	153846	公共管理与公共服 务用地	出让	二季度	高坪区龙门街道樵家坟村
高坪区	10	江东新区二期 Bc-2-1 号地块	74666	住宅用地	出让	三季度	
高坪区	11	下中坝片区 Ih—1—3 号地块	182861	住宅用地	出让	三季度	
高坪区	12	高坪区航空港工业集中区 Ea-1-13 号地块	42331	工矿仓储用地	出让	三季度	
高坪区	13	高坪区航空港经济开发区林海南路	4046	工矿仓储用地	出让	三季度	
高坪区	14	小龙片区 Ha-2-2 号地块	6000	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
高坪区	15	林海北路加压泵站	19980	公共管理与公共服 务用地	出让	三季度	林海北路东侧青松乡双簧村
高坪区	16	下中坝片区 De-1-6 号地块	18000	住宅用地	出让	四季度	棚户区改造用地
高坪区	17	下中坝片区 Ik—1—2 号地块	102817	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	18	高坪区航空港经开区陈家梁片区金蓝路东侧	16455	工矿仓储用地	出让	四季度	
高坪区	19	高坪区航空港工业集中区 Cb-1-1(a)号地块	593334	工矿仓储用地	出让	四季度	
高坪区	20	高坪区航空港经济开发区东顺路南侧	21040	公共管理与公共服 务用地	划拨	四季度	
高坪区	21	高坪区航空港经济开发区机场路东侧	13182	公共管理与公共服 务用地	划拨	四季度	
高坪区	22	南充现代物流园片区	40000	工矿仓储用地	出让	四季度	
高坪区	23	南充现代物流园片区	40000	工矿仓储用地	出让	四季度	
高坪区	24	南充过境高速公路广(元)南(充)至南(充)广 (安)段工程建设用地	1927901	交通运输用地	划拨	四季度	
高坪区	25	南充至成都高速公路扩容工程(南充段)工 程建设用地	704933	交通运输用地	划拨	四季度	

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
高坪区	26	高坪区下中坝 Fd-1-2 号地块	30000	商服用地	出让	二季度	
高坪区	27	下中坝片区 Ic—1—2 地块	73334	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	28	下中坝片区 Fa-4-3 地块	27200	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	29	下中坝片区 Fe-1-4 地块	42200	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	30	下中坝片区 Fa-4-6 地块	44533	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	31	小龙片区 1 号地块	80000	住宅用地	出让	三季度	
高坪区	32	小龙片区 GXAa-2-1 地块	46000	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	33	小龙片区 GXAa-1-1 地块	47300	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	34	小龙片区 GXAb-1-1 地块	32800	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	35	小龙片区职业技术学院西侧地块	82000	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	36	龙门片区拟出让 Ab—1—2 地块	42633	住宅用地	出让	四季度	
高坪区	37	龙门片区拟出让 Ab—2—3 地块	42047	住宅用地	出让	四季度	

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
高坪区	38	龙门片区拟出让 Ab—3—2 地块	88397	住宅用地	出让	四季度	
小计			4926469				
嘉陵区	1	河西片区干型道路北侧	30833	工矿仓储用地	出让	二季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	2	南充市(化工园区)河西片区加压站项目	9324	公共管理与公共服 务用地	出让	一季度	经开区长春村牛背山(经开消 防支队正对面)
嘉陵区	3	文峰片区 WF-A-d-01-09 号地块	74334	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	4	文峰片区拟出让 C-a-01-04 号地块	31293	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	5	嘉陵工业集中区	6933	工矿仓储用地	出让	二季度	甄沃乳酸菌(山东枣庄)
嘉陵区	6	河西片区规划六路北侧	13013	公共管理与公共服 务用地	出让	二季度	特勤消防站二期及安全技能实 训基地
嘉陵区	7	河西片区永盈项目东侧	15980	交通运输用地	划拨	二季度	规划七路
嘉陵区	8	文峰街道办旁地块	90573	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	9	文峰片区 WF-B-b-04-02 号地块	33333	住宅用地	出让	二季度	

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	10	都尉路西侧 (原市农业局土肥站收储地块)	5333	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	11	文峰片区 WF-B-b-06-07 地块	42307	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	12	文峰片区 WF-B-a-05-01 地块	37620	住宅用地	出让	二季度	
嘉陵区	13	南海大道	354000	交通运输用地	划拨	二季度	
嘉陵区	14	攀龙路	44300	交通运输用地	划拨	二季度	
嘉陵区	15	五福堂	15793	公共管理与公共服务用地	出让	二季度	
嘉陵区	16	嘉陵工业集中区	20000	工矿仓储用地	出让	二季度	华景智农
嘉陵区	17	嘉陵工业集中区	13333	工矿仓储用地	出让	二季度	康嘉药业
嘉陵区	18	文峰大道桂府路 (市纪委教育中心南侧)	45542	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	行知小学朱凤校区及幼儿园 (八幼)
嘉陵区	19	春茶路 (原广丰农业)	5192	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	六幼儿园
嘉陵区	20	春江路 (天誉合府)	3665	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	合府幼儿园 (七幼)
嘉陵区	21	高速公路以北 (原蒋光富砖厂附近)	18805	公共管理与公共服务用地	划拨	二季度	陈寿小学



行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	22	河西片区规划八路东侧	228141	工矿仓储用地	出让	二季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	23	河西片区合光项目东侧	39646	工矿仓储用地	出让	二季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	24	河西片区西侧	120420	交通运输用地	划拨	二季度	顺河路
嘉陵区	25	河西片区凯伦建材项目东侧	105567	工矿仓储用地	出让	二季度	四川永盈新材料项目用地
嘉陵区	26	河西片区规划六路南侧	238447	工矿仓储用地	出让	二季度	四川永盈新材料项目用地
嘉陵区	27	河西片区规划五路南侧	91767	工矿仓储用地	出让	二季度	永盈项目用地(原规划七路绿地及变压器)
嘉陵区	28	河西片区规划二路北侧	33333	工矿仓储用地	出让	二季度	非化工项目选址用地
嘉陵区	29	河西片区联成项目东侧	13333	工矿仓储用地	出让	二季度	危化品停车场项目用地
嘉陵区	30	嘉陵凤棲新城片区 Ch-1-2 号地块	136927	住宅用地	出让	三季度	
嘉陵区	31	文峰片区 WF-B-b-05-02 号地块	114314	住宅用地	出让	三季度	
嘉陵区	32	文峰片区 WF-B-b-05-04 号地块	83333	住宅用地	出让	三季度	
嘉陵区	33	阳光白鹭洲旁地块(翠湖路西侧)	114720	住宅用地	出让	三季度	

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	34	广本 4S 店	7200	住宅用地	出让	三季度	
嘉陵区	35	检察院东侧道路	30000	交通运输用地	划拨	三季度	
嘉陵区	36	白马湖西射线	36100	交通运输用地	划拨	三季度	
嘉陵区	37	宝光山垃圾站	13500	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	
嘉陵区	38	嘉陵工业集中区	40252	工矿仓储用地	出让	三季度	雷仕蛋糕
嘉陵区	39	嘉陵工业集中区	21000	工矿仓储用地	出让	三季度	海天地
嘉陵区	40	嘉陵工业集中区	17466	工矿仓储用地	出让	三季度	长荣丝绸
嘉陵区	41	嘉陵工业集中区	133333	工矿仓储用地	出让	三季度	伟星新型建材项目
嘉陵区	42	文峰大道元宝山还房西南侧永乐街	5850	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	元宝山幼儿园 (九幼)
嘉陵区	43	嘉陵区南荣路二段与嘉虹路交汇处	17500	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	南充市嘉陵区南荣路小学
嘉陵区	44	嘉陵区陈寿路 162 号	20000	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	南充市嘉陵区火花第三小学
嘉陵区	45	嘉陵区万福路二段 29 号	50669	公共管理与公共服 务用地	划拨	三季度	南充市嘉陵区思源实验学校

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	46	嘉陵区嘉虹路	7451	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	南充市嘉陵二幼儿园
嘉陵区	47	嘉陵区听风路	39134	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	南充市嘉陵区南湖小学
嘉陵区	48	河西片区联成项目东侧	99953	工矿仓储用地	出让	三季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	49	河西片区联成项目东侧	108233	工矿仓储用地	出让	三季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	50	河西片区能投项目东侧	155747	工矿仓储用地	出让	三季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	51	河西片区能投项目东侧	74307	工矿仓储用地	出让	三季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	52	河西片区滨江路西侧	258694	工矿仓储用地	出让	三季度	非化工项目拟选址用地
嘉陵区	53	河西片区专用码头东侧	11593	公共管理与公共服务用地	划拨	三季度	消防取水码头
嘉陵区	54	河西片区规划六路南侧	143654	工矿仓储用地	出让	三季度	联盛新材料项目二期用地
嘉陵区	55	河西片区规划四路西侧	106213	工矿仓储用地	出让	三季度	永盈项目用地 (原高位水池)
嘉陵区	56	河西片区东西干道北侧	18840	工矿仓储用地	出让	三季度	永盈项目用地 (原规划四路绿地)
嘉陵区	57	河西片区恒阳伟业项目南侧	76533	工矿仓储用地	出让	三季度	卸煤场项目用地

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	58	都尉、文峰、西兴等棚户区改造	59700	住宅用地	划拨	四季度	
嘉陵区	59	大通镇卫生院	16800	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	60	龙蟠镇卫生院	5600	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	61	盐溪干部周转房	1646	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	62	曲水干部周转房	2213	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	63	金宝干部周转房	3346	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	64	金凤干部周转房	2800	公共管理与公共服务用地	划拨	四季度	
嘉陵区	65	嘉陵工业集中区	20000	工矿仓储用地	出让	四季度	屠宰场
嘉陵区	66	嘉陵工业集中区	106666	工矿仓储用地	出让	四季度	富岭科技新型环保餐饮具生产项目
嘉陵区	67	嘉陵工业集中区	80000	工矿仓储用地	出让	四季度	上海格雷博电驱、电机生产基地项目
嘉陵区	68	河西片区鑫安邦定项目南侧	14620	工矿仓储用地	出让	四季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	69	河西片区能投项目南侧	35820	工矿仓储用地	出让	四季度	化工项目拟选址用地

行政区	编号	地块位置 (项目名称)	面积 (平方米)	宗地用途	供应 方式	供地 时间	备注
嘉陵区	70	河西片区滨江路西侧	49400	公共管理与公共服 务用地	划拨	四季度	污水处理厂三期项目
嘉陵区	71	河西片区联成项目西侧	221574	工矿仓储用地	出让	四季度	化纤纺织产业园拟选址用地
嘉陵区	72	河西片区联成项目东侧	139640	工矿仓储用地	出让	四季度	化纤纺织产业园拟选址用地
嘉陵区	73	河西片区联成项目南侧	353548	工矿仓储用地	出让	四季度	化纤纺织产业园拟选址用地
嘉陵区	74	河西片区埃夫科纳项目南侧	292234	工矿仓储用地	出让	四季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	75	河西片区能投项目西侧	211647	工矿仓储用地	出让	四季度	化工项目拟选址用地
嘉陵区	76	河西片区大件码头西侧	15700	工矿仓储用地	出让	四季度	非化工项目选址用地
小计			5357630				
总计			13407126				

附件 3

## 南充城市规划区住宅用地供应中期规划和三年滚动计划统计表

单位：公顷

区域	三年滚动计划（2023—2025 年）			中期规划（2023—2027 年）			备注
	出让	划拨	合计	出让	划拨	合计	
南充城市 规划区	890	100	990	1485	165	1650	

